

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ   Αρ. Φύλλου **306**

2 Απριλίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΕ 2580 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης 1.163 τ.μ. στην περιοχή Καστέλο Εξοχής Δήμου Κω, Νομού Δωδεκανήσου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων σε συνδυασμό με τις όμοιες του Β.Δ. 139/71 «περί αρμοδιότητας Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών απαλλοτριώσεων.

2. Το αριθ.Φ. 913.3.12.67 / 12817 / 4138/Σ.209 / 6.2.93 έγγραφο του Υπουργείου Εθν. Άμυνας.

3. Το υπό κλίμακα 1:500 (αριθ. κτημ. 1348/Β) κτηματολογικό διάγραμμα και του από 15.12.92 αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της 80 ΑΔΤΕΑ.

4. Τις διατάξεις του Νόμου 4442/1929 «περί κυρώσεως του από 21.6.26 Ν.Δ. «περί στρατιωτικών εισφορών και ναυλώσεων όπως έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα.

5. Την αριθ. Φ.913.1/101/446074/Σ.1347/11.6.92 σχετική γνωμάτευση του ΓΕΣ, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για κάλυψη στρατιωτικών αναγκών έκταση 1,162 τ.μ. που βρίσκεται στην περιοχή Καστέλο Εξοχής, Δήμου Κω, και φαίνεται στο κτηματολογικό διάγραμμα (Αριθ. κτημ. 13Β) και στον αντίστοιχο κτηματολογικιό πίνακα που έχει συνταχθεί από τον Αγρ. Τοπ. Στρτη (τχ) Σήψα Γεώρ. και έχει θεωρηθεί από τον Ανχη (Υπ) Τζήκα Γεώργιο.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται, προβάλλουν δικαίωμα κυριότητας οι Ιωάν. Ιντζιρλής και λοιποί συνδιοκτήτες, Σωκράτης Φανουράκης, Ηλέκτρα - Μαρία Καλίδου και Βασ. Ξυπολιτάς και λοιποί συνιδιοκτήτες.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Εθνικής Άμυνας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 8 Μαρτίου 1993

Ο Νομάρχης κ.α.α.

Ο Δ/ντής

Γ. ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2186/92 (2)

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Πύργου Ν. Ηλείας παρά την οδό Ξενοφώντος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 572/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Β.Δ/τος 712/70 «περί καθορισμού των διατηρουμένων αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων», που εκδόθηκε κατόπιν του 532/70 Ν.Δ/τος, όπως μετά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα Β.Δ/τα 677/71 και 198/72.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.».

6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως Πολεοδομικών σχεδίων».

7. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 ΦΕΚ 210Α/18.12.85 «περί Γ.Ο.Κ.».

8. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 ΦΕΚ 137Α/26.7.85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα».

9. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/86 ΦΕΚ 70/5.6.86 τ.Α' και τις εγκ. 117 /20.6.86 και 119/1.7.86 του Υ.ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε. «Σχτικά με έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμού όρων δόμησης από τους Νομάρχες».

10. Την αριθ. πρωτ. 3903/12.9.91 απόφαση Νομάρχη Ηλείας «Σχετικά με συγκρότηση Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Ηλείας».

11. Το από 9.2.40 Δ/γμα ΦΕΚ 63/17.2.40 τ.Α' που εγκρίθηκε η αναθεώρηση του σχεδίου πόλως Πύργου και επεβλήθηκαν οικοδομικοί περιορισμοί.

12. Τις αριθ. 10/92 και 75/92 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Πύργου με τις οποίες προτείνεται η τροποποίηση σχεδίου πόλεως Πύργου παρά την οδό Ξενοφώντος και εκδικάζονται οι ενστάσεις.

13. Το Τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή με κλίμακα 1:100 και 1:500 που υπογράφεται από τον Αρχ. Μηχανικό Ιωάννη Βλάχο με ημερομηνία 1991 στο οποίο απεικονίζεται η τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Πύργου στις οδούς Ξενοφώντος και Γερμανού (μεταφορά της οικοδομικής γραμμής από τα σημεία Ι-1-Ι1-Α1 στα σημεία 1-2-3-Α1.

14. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. που διατυπώθηκε στο αριθ. 12/92 Πρακτικό αυτού θέμα, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Πύργου παρά τις οδούς Ξενοφώντος και Γερμανού και μεταφέρουμε την οικοδομική γραμμή από τα προβλεπόμενα στο εγκεκριμένο σχέδιο πόλεως σημεία Ι-Ι1-Α1 στα σημεία Ι-1-2-3-Α1 σχηματίζοντας ορθή γωνία με την πλευρά 3-Α1, όπως λεπτομερώς απεικονίζεται στο τοπογραφικό που συνοδεύει την Απόφαση αυτή και απατελεί παράρτημά της.

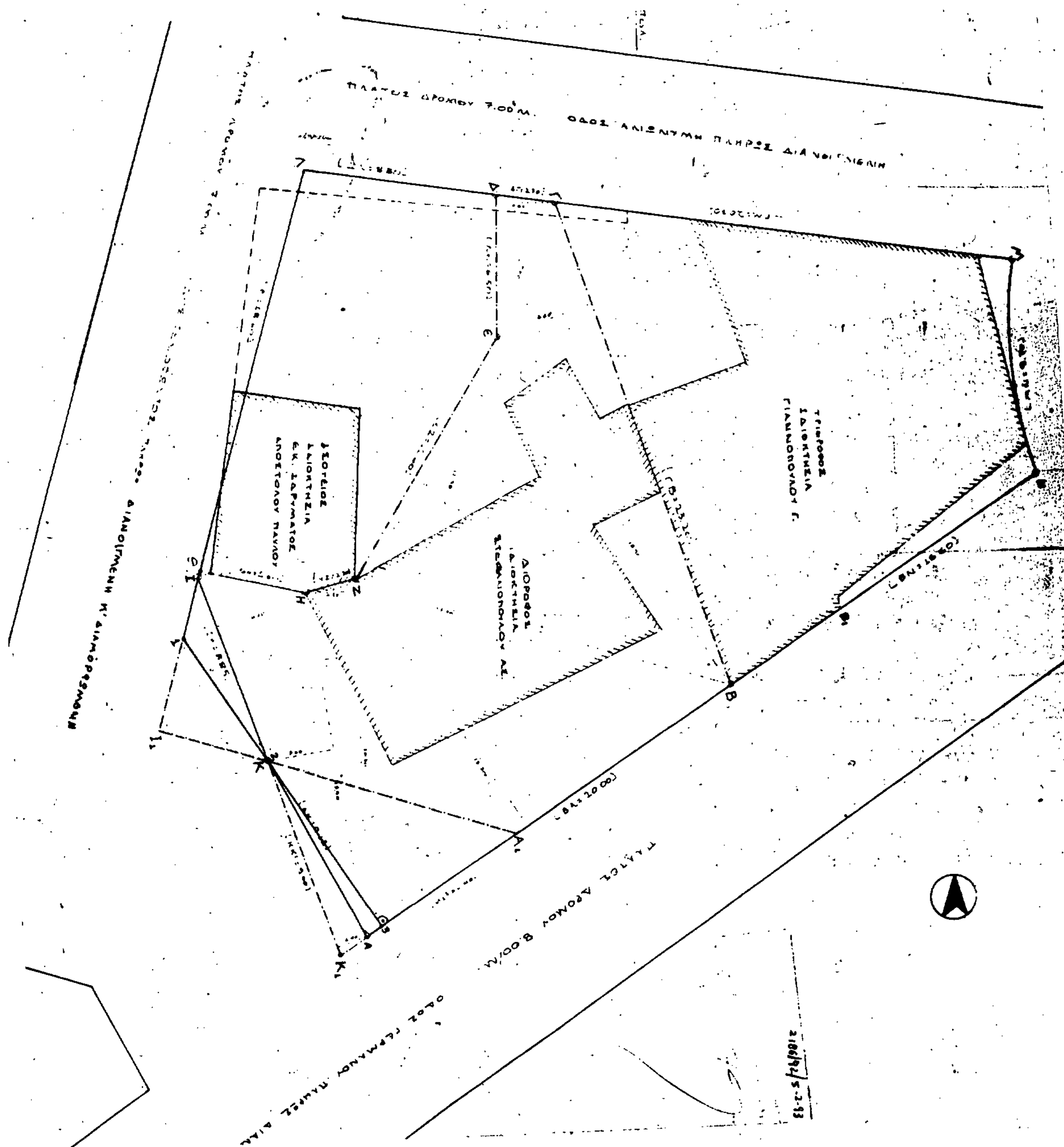
Από τις διατάξεις της παρούσης Απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Προϋπολογισμού του Δήμου Πύργου.

Η απόφαση αυτή που ισχύει από τη δημοσίευσή της να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και το σχέδιο που την συνοδεύει θα αναρτηθεί στο κτήριο της Πολεοδομίας επί 15 ημέρες μετά την δημοσίευση.

Πύργος, 5 Φεβρουαρίου 1993

Ο Νομάρχης

ΓΕΡΑΣ. ΚΟΥΤΑΒΑΣ



ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΜΕ ΤΡΙΓΩΝΑ ΠΡΙΝ ΤΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ.—

ΤΡΙΓΩΝΟ	ΒΑΣΗ	ΥΨΟΣ	ΕΜΒΑΔΟΝ
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	6.50	[illegible]	[illegible]
[illegible]	17.70	12.30	108.95
[illegible]	20.00	13.70	137.00
[illegible]	19.30	[illegible]	[illegible]
[illegible]	15.30	3.00	22.95
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	4.00	0.10	0.32
ΣΥΝΟΛΟ			377 m^2

... 377 − 6.58 = 370.42 τμ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΣΧ. ΠΟΛΕΩΣ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. Δ/ΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ ΠΥΡΓΟΥ 5-3-40 ΦΕΚ 63Α/1940

2. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ Ο.Τ. 290

3. ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΙΚ. ΓΡΑΜΜΗΣ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΓΕΡΜΑΝΟΥ ...

4. ...

5. Με την Τροποποίηση του σχεδίου μεταφέρεται η οικοδομική γραμμή από τα σημεία Ι-Ι₁-Α₁ (που προβλέπεται από το εγκεκριμένο σχέδιο πόλεως Πύργου) στα σημεία Ι-1-2-3-Α₁ σχηματίζοντας ορθή γωνία με την πλευρά Α₁-3 η οποία αρχίζει από το σημείο 3 ... από το σημείο 2 ...

2186/92/5-2-93

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Πύργου παρά την οδό Ξενοφώντος κ Γερμανού (ως προς τη οικοδομική γραμμή).

5-2-93

Γεώρ. Κουταβάς

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ

Πύργος 27.11.92

Ο Πρόεδρος

Δημ. Σπυρουλιάς

Ο Γραμματέας

Αθ. Ξενομπουρής

Τα Μέλη

1. Βασ. Κανελλακόπουλος
2. Ιωαν. Παπαδόπουλος
3. Σπυρ. Αγγελίδης
4. Χαρ. Κομπότης

ΕΡΓΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ

ΘΕΣΗ: ΠΥΡΓΟΣ ΝΟΜΟΥ ΗΛΕΙΑΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ ΓΙΑΝΝΗΣ

ΙΩΑΝ. Μ. ΒΛΑΧΟΣ ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ Μ. ΒΛΑΧΟΣ ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΑΡΧ. ΤΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΜΙΛΑΝΟΥ

Ο ΕΛΕΓΚΤΗΣ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

Αριθ. 5138/92 (3)

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Γαστούνης Ν. Ηλείας (διόρθωση οικ. γραμμών στην οδό Καραΐσκου).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Β.Δ/τος 712/70 «περί καθορισμού των διατηρουμένων αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων», που εκδόθηκε κατόπιν του 532/70 Ν.Δ/τος, όπως μετά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα Β.Δ/τα 677/71 και 198/72.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.».

6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως Πολεοδομικών σχεδίων».

7. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 ΦΕΚ 210Α/18.12.85 «περί Γ.Ο.Κ.».

8. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 ΦΕΚ 137Α/26.7.85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα».

9. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/86 ΦΕΚ 70/5.6.86 τ.Α' και τις εγκ. 117 /20.6.86 και 119/1.7.86 του Υ.ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε. «Σχετικά με έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμού όρων δόμησης από τους Νομάρχες».

10. Την αριθ. πρωτ. 3903/12.9.91 απόφασ Νομάρχη Ηλείας «Σχετικά με συγκρότηση Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Ηλείας».

11. Την αριθ. ΕΠΑ 33/91 ΦΕΚ 898/9.12.91 τ.Δ' απόφαση Νομάρχη Ηλείας με την οποία έγινε αναθεώρηση του σχεδίου πόλεως Γαστούνης και καθορίσθηκαν οι όροι δομήσεως των τομέων.

12. Την αριθ. 155/92 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Γαστούνης με την οποία προτείνεται η τροποποίηση σχεδίου πόλεως (διόρθωση οικοδομικών Γραμμών στην οδό Καραΐσκου).

13. Το Τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή με κλίμακα 1:500 που υπογράφεται από τον Πολ. Μηχανικό Κων. Φουρλή με ημερομηνία Σεπτέμβριος 1992 στο οποίο απεικονίζεται η διόρθωση της οικοδομικής γραμμής στην οδό Καραΐσκου από τα σημεία α,Λ,Β,β και δ,ε,ζ,η, στα σημεία γ,Λ',Β',β και θ,ι,κ,λ,η.

14. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. που διατυπώθηκε στο αριθ. 13/92 Πρακτικό αυτού θέμα, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου πόλεως και διορθώνουμε την οικοδομική γραμμή σε τμήμα της οδού Καραΐσκου από τα σημεία α,Λ,Β,β και δ,ε,ζ,η, στα σημεία γ,Λ',Β',β και θ,ι,κ,λ,η, όπως λεπτομερώς απεικονίζεται στο τοπογραφικό που συνοδεύει την Απόφαση αυτή και απατελεί παραρτημά της.

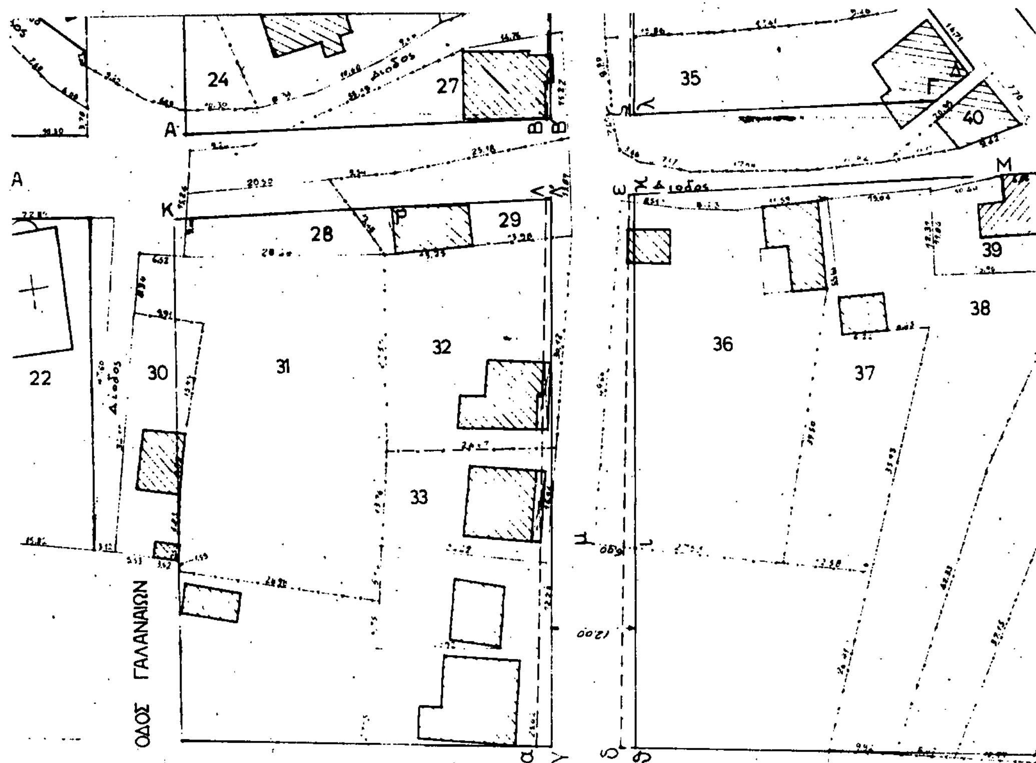
Από τις διατάξεις της παραπάνω Απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Προϋπολογισμού του Δήμου Γαστούνης.

Η απόφασή μας αυτή που ισχύει από τη δημοσίευσή της να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και το σχέδιο που την συνοδεύει θα αναρτηθεί στο κτήριο της Πολεοδομίας επί 15 ημέρες μετά την δημοσίευση.

Πύργος, 18 Φεβρουαρίου 1993

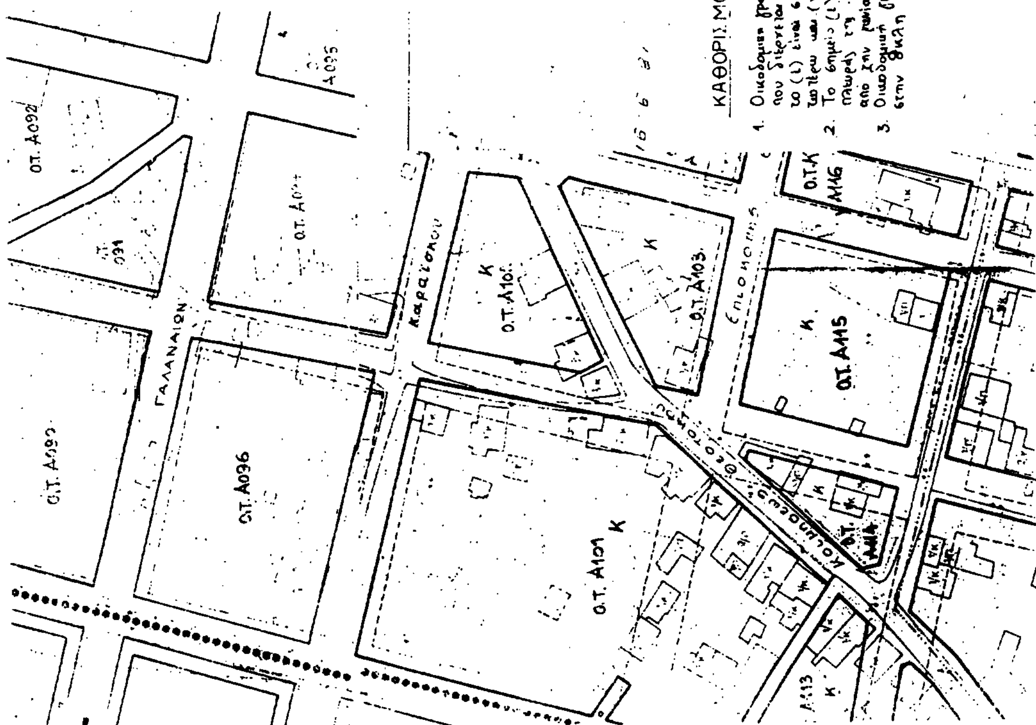
Ο Νομάρχης

ΓΕΡΑΣ. ΚΟΥΤΑΒΑΣ



ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΙΚ. ΓΡΑΜΜΩΝ

1. Οικοδομική γραμμή θκλπ ορίζεται ως η ευθεία που διέρχεται από τα σημεία (ι) και (π) όπου το (ι) είναι σημείο περιφράξεως και ορίζεται κατωτέρω και (π) γωνία υφιστάμενης οικοδομής.
2. Το σημείο (ι) επί της περιφράξεως της δυτικής πλευράς της ιδιοκτησίας 36 σε απόσταση 6,00 μ από την γωνία (μ). (μι)=6.00 μ
3. Οικοδομική γραμμή γλβ'β είναι παράλληλος στην θκλπ σε απόσταση 12.00 μ. απ' αυτή.



ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΠΟΛΗ: Γαστούνη
ΕΠΑΡΧΙΑ: Ηλειας
ΝΟΜΟΣ: Ηλειας
ΚΛΙΜΑΞ ΣΧΕΔΙΟΥ: 1:500

5138/18.2.93

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

αλββ	Οικοδομική	γραμμή	καταργουμένη
δεζη	-ιι-	-ιι-	-ιι-
γλ'β'β	-ιι-	-ιι-	προτεινομενη
θικλτ	-ιι-	-ιι-	-ιι-

Συνοδεύει την αρ. 155/92 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου

Γαστουνη, Σεπτεμβριος 1992
Ο Συνταξας
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΦΟΥΡΑΗΣ
ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Γαστουνη 1992
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΚΩΝ ΝΟΣ ΛΟΥΡΜΠΑΣ

5138/18-2-93
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Γαστούνης (διόρθωση οικοδομικών γραμμών στην οδό Καραϊσκάκη).
18-2-93
ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΑΣΤΟΥΝΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Πύργος 18/2/93

ΜΕΛΕΤΗ: ΣΥΝΤΑΞΗ ΠΡΑΞΕΩΝ ΑΝΑΛΟΓΙΣΜΟΥ ΑΔΙΑΝΟΙΚΤΩΝ ΟΔΩΝ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΓΑΣΤΟΥΝΗΣ ΚΑΙ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΝ ΑΥΤΟΥ.

ΑΝΑΔΟΧΟΣ: ΚΩΝ/ΝΟΣ Β. ΦΟΥΡΑΗΣ
ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

		ΗΜ/ΝΙΑ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΚΩΣΤΑΣ ΦΟΥΡΑΗΣ ΑΓΡ. ΤΟΠ. ΜΗΧ/ΚΟΣ ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 2370		
Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ	ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ Πύργος 27.11.92 Ο Πρόεδρος		Τα Μέλη
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Τ.Δ.Κ. Ν. ΗΛΕΙΑΣ	Δημ. Σπηρουλιας		1. Σπυρ. Αδραπίδης
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ — ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛ/ΣΕΩΝ	Ο Γραμματέας Αθ. Σεονηπουρης		2. Ιωαν. Φαναδόπουλος 3. Χαρ. Κολιαζας
Ο ΠΡ/ΝΟΣ			